

Maison - 60 m<sup>2</sup>

288 500 €<sup>\*</sup>

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



### **DESCRIPTION** DU BIEN

#### PARMAIN !!! à 2mn de L'Isle Adam

Cette jolie maison individuelle entièrement refaite à neuf et parfaitement entretenue saura vous charmer par sa pièce de vie lumineuse ouverte sur la cuisine équipée , un bureau ou chambre d'enfant et la salle d'eau pour le rez-de-chaussée ainsi qu'une très grande chambre à l'étage

le tout sur un terrain de 500m2 ainsi qu'une cave totale

Son plus : vous pourrez stationner 4 véhicules

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme POIRET Cindy mandataire indépendant en immobilier (sans déten

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, Classe climat B. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme VERBAUWHEDE Patricia gérante de la

société PRESLES IMMO immatriculé au CCI ile de France sous le numéro RCS***** 930327994, titulaire de la carte T	

#### LE BIEN EN DETAIL

**Référence**: 772-CLESENMAIN95\_772

Ville: Parmain
Transaction: Vente
Type de bien: Maison
Prix honoraires: 288 500 9

Prix honoraires: 288 500 €
Surface: 60 m<sup>2</sup>
Terrain: 500 m<sup>2</sup>

Nbr de pièces: 4 Nbr de chambres: 2

Nbr SE: 1

Cuisine : Equipée Chauffage : électrique

parking: 4



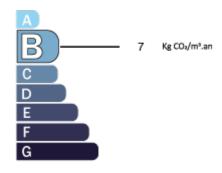
# DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS

















2/4 Rue Adalbert Baut 95590 - PRESLES Tél. 09 86 25 26 28