

Maison - 84 m<sup>2</sup>  
CHAMPAGNE SUR OISE

**299 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

Honoraires à la charge du vendeur. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme VERBAUWHEDE Patricia gérante de la société PRESLES IMMO immatriculé au CCI ile de France sous le numéro RCS\*\*\*\*\* 930327994, titulaire de la carte T

# LE BIEN EN DETAIL

Référence : 808-CLESENMAIN95\_808  
Ville : Champagne sur Oise  
Transaction : Vente  
Type de bien : Maison  
Prix honoraires : 299 000 €  
Surface : 84 m<sup>2</sup>  
Terrain : 275 m<sup>2</sup>

Nbr de pièces : 4  
Nbr de chambres : 2  
Nbr SDB : 1  
Cuisine : Américaine  
Chauffage :



## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an

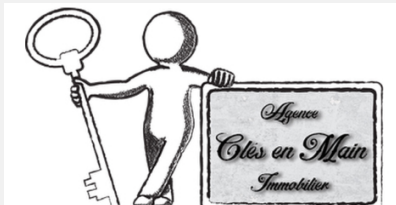


Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an



## LE BIEN EN PHOTOS





2/4 Rue Adalbert Baut  
95590 - PRESLES  
Tél. 09 86 25 26 28